

2018 január Lakásfelújítás árak						
108m ² lakásfelújítás Budapest XI. Bocskai utca						
MUNKANEM	MENY	A.E.ÁR	D.E.ÁR	A.ÖSSZ	D.ÖSSZ	
konyha	4,43	szélesség:	2,1			
Mázolás:						
Ajtók és szekrény csiszolása, repedések tapaszolása-csiszolás, alpmázolás, fedőmázolás, (Égetést,asztalos munkát nem igényel)						
1.ajtó:80x220						
2.ajtó90x240						
szekrény:600x180						
(Az ár tartalmazza:csiszolóvászon, tapasz,festék)	18,6 m ²	800	3300	14880	61380	
Tisztasági festés :						
Fólia takarás, felület portalanítása, 1x-i mélyalapozás, repedések bandácsolása-glettelése, 2 x-i fehér festés.						
(Az ár tartalmazza: alapozót-tapadó- híd, bandázs szalag, glettanyag, fehér festéket,és a takarófóliát)	35 m ²	350	950	12250	33250	
közlekedő	hosszúság	2	szélesség:	1		
Mázolás:						
Ajtók csiszolása, repedések tapaszolása-csiszolás, alpmázolás, fedőmázolás, (Égetést,asztalos munkát nem igényel)						
1.wc.ajtó:75x220						
2.wc.ajtó:75x220						
fürdő. ajtó:80x220						
(Az ár tartalmazza:csiszolóvászon, tapasz,festék)	10,1 m ²	800	3300	8080	33330	
Tisztasági festés :						
Fólia takarás, felület portalanítása, 1x-i mélyalapozás, repedések bandácsolása-glettelése, 2 x-i fehér festés.						
(Az ár tartalmazza: alapozót-tapadó- híd, bandázs szalag, glettanyag, fehér festéket,és a takarófóliát)	6,2 m ²	350	950	2170	5890	

1.wc.	hosszúsága	1,05	szélesség:	1,33		
Wc kagyló,és tartály bontása. kiállások ledugóztatása.	1 db		3000	5000	3000	5000
Mázolás: Ablak csiszolása, repedések tapaszolása-csiszolás, alpmázolás, fedőmázolás, (Égetést,asztalos munkát nem igényel) ablak:50x150 (Az ár tartalmazza:csiszolóvászson, tapasz,festék)	1,5 m ²		800	3300	1200	4950
Tisztasági festés : Fólia takarás, felület portalanítása, 1x-i mélyalapozás, repedések bandácsolása-glettelése, 2 x-i fehér festés. (Az ár tartalmazza: alapozót-tapadó- híd, bandázs szalag, glettanyag, fehér festéket,és a takarófóliát)	13,7 m ²		350	950	4795	13015
2.wc.	hosszúsága	1,33	szélesség:	0,93		
Wc kagyló,és tartály bontása. új wc. és tartály felszerelése	1 db			8000		8000
Mázolás: Ablak csiszolása, repedések tapaszolása-csiszolás, alpmázolás, fedőmázolás, (Égetést,asztalos munkát nem igényel) ablak:50x100 (Az ár tartalmazza:csiszolóvászson, tapasz,festék)	1 m ²		800	3300	800	3300
Tisztasági festés : Fólia takarás, felület portalanítása, 1x-i mélyalapozás, repedések bandácsolása-glettelése, 2 x-i fehér festés. (Az ár tartalmazza: alapozót-tapadó- híd, bandázs szalag, glettanyag, fehér festéket,és a takarófóliát)	13 m ²		350	950	4550	12350
fürdő		2,95	szélesség:	1,76		

Villanyszerelés:(tégla,ytong,..fal)						
vezetékek,kötődobozok						
helyének kirajzolása,horonyvésés,						
vezetékek behúzása a						
védőcsövekbe, szerelvényezés.						
1 db lámpa						
1 db kapcsoló						
(Az ár tartalmazza: PVC						
csöveket,kötődobozokat, és						
rézvezetékeket).	1	kiállítás	2500	9000	2500	9000
Mázolás:						
Ajtó csiszolása,						
repedések tapaszolása-csiszolás,						
alpmázolás, fedőmázolás,						
(Égetést,asztalos munkát nem						
igényel)						
2.szobába nyíló ajtó:70x220						
(Az ár tartalmazza:csiszolóvászson,						
tapasz,festék)	3	m ²	800	3300	2400	9900
Tisztasági festés :						
Fólia takarás, felület portalanítása,						
1x-i mélyalapozás, repedések						
bandácsolása-glettelése,						
2 x-i fehér festés.						
(Az ár tartalmazza: alapozót-tapadó-						
híd, bandázs szalag, glettanyag,						
fehér festéket,és a takarófóliát)	18,1	m ²	350	950	6335	17195
2.közlekedő	hosszúsága	2,95	szélesség:	176		
Régi radiátor leszerelése,radiátor						
csövek átkötése,cső végek						
átalakítása az új lapradiátor						
méretére,lapradiátor felszerelése,						
bekötése.						
(A radiátor és a szelepek ára kb.: 30.000Ft,						
az ár tartalmazza: Fűtéscsöveket és az						
idomokat).	1	db	4500	20000	4500	20000
Mázolás:						
Ajtók csiszolása,						
repedések tapaszolása-csiszolás,						
alpmázolás, fedőmázolás,						
(Égetést,asztalos munkát nem						
igényel)						
előszobába nyíló ajtó:150x240						
halba nyíló ajtó:80x220						

kisszobába nyíló ajtó:150x230						
(Az ár tartalmazza:csiszolóvászon, tapasz,festék)	17,6 m ²	800	3300	14080	58080	
Parketta 3x-ri csiszolása,1x-ri mélyalapozása,2x-ri lakkozás, új szegélylécek felrakása, fűgázás.(Az ár a szegélyt nem tartalmazza)	5,2 m ²	1800	3500	9360	18200	
Tisztasági festés : Fólia takarás, felület portalanítása, 1x-i mélyalapozás, repedések bandácsolása-glettelése, 2 x-i fehér festés. (Az ár tartalmazza: alapozót-tapadó- híd, bandázs szalag, glettanyag, fehér festéket,és a takarófóliát)	21,6 m ²	350	950	7560	20520	
kisszoba	hosszúság: 3,8	szélesség: 2,65				
Régi radiátor leszerelése,radiátor csövek átkötése,cső végek átalakítása az új lapradiátor méretére,lapradiátor felszerelése, bekötése. (A radiátor és a szelepek ára kb.: 30.000Ft, az ár tartalmazza: Fűtés-csöveket és az idomokat).	1 db	4500	20000	4500	20000	
Mázolás: Ablak csiszolása, repedések tapaszolása-csiszolás, alpmázolás, fedőmázolás, (Égetést,asztalos munkát nem igényel) ablak:90x150 (Az ár tartalmazza:csiszolóvászon, tapasz,festék)	2,7 m ²	800	3300	2160	8910	
Parketta 3x-ri csiszolása,1x-ri mélyalapozása,2x-ri lakkozás, új szegélylécek felrakása, fűgázás.(Az ár a szegélyt nem tartalmazza)	10 m ²	1800	3500	18000	35000	
Tisztasági festés : Fólia takarás, felület portalanítása, 1x-i mélyalapozás, repedések bandácsolása-glettelése,						

2 x-i fehér festés.						
(Az ár tartalmazza: alapozót-tapadó- híd, bandázs szalag, glettanyag, fehér festéket,és a takarófoliát)	47 m ²	350	950	16450	44650	
hal	hosszúsága: 4,3	szélesség: 4				
Régi radiátor leszerelése,radiátor csövek átkötése,cső végek átalakítása az új lapradiátor méretére,lapradiátor felszerelése, bekötése.						
(A radiátor és a szelepek ára kb.: 30.000Ft, az ár tartalmazza: Fűtéscsöveket és az idomokat).	1 db	4500	20000	4500	20000	
Mázolás: Harmonika ajtó csiszolása, repedések tapaszolása-csiszolás, alpmázolás, fedőmázolás, (Égetést,asztalos munkát nem igényel) harmonika ajtó:350x220 (Az ár tartalmazza:csiszolóvászson, tapasz,festék)	15,4 m ²	800	3300	12320	50820	
Parketta 3x-ri csiszolása,1x-ri mélyalapozása,2x-ri lakkozás, új szegélylécek felrakása, fűgázás.(Az ár a szegélyt nem tartalmazza)	17,2 m ²	1800	3500	30960	60200	
Tisztasági festés : Fólia takarás, felület portalanítása, 1x-i mélyalapozás, repedések bandázsolása-glettelése, 2 x-i fehér festés. (Az ár tartalmazza: alapozót-tapadó- híd, bandázs szalag, glettanyag, fehér festéket,és a takarófoliát)	57,6 m ²	350	950	20160	54720	
1.szoba	hosszúsága: 5,2	szélesség: 4,3				
Régi radiátor leszerelése,radiátor csövek átkötése,cső végek átalakítása az új lapradiátor méretére,lapradiátor felszerelése, bekötése.						
(A radiátor és a szelepek ára kb.: 30.000Ft, az ár tartalmazza: Fűtéscsöveket és az idomokat).	1 db	4500	20000	4500	20000	

Mázolás:						
Ajtó és ablak csiszolása, repedések tapaszolása-csiszolás, alpmázolás, fedőmázolás, (Égetést,asztalos munkát nem igényel)						
ajtó:350x220 (50%) ablak: 250x150 (Az ár tartalmazza:csiszolóvászson, tapasz,festék)	10,8 m ²	800	3300	8640	35640	
Parketta 3x-ri csiszolása,1x-ri mélyalapozása,2x-ri lakkozás, új szegélylécek felrakása, fűgázás.(Az ár a szegélyt nem tartalmazza)	22,3 m ²	1800	3500	40140	78050	
Tisztasági festés : Fólia takarás, felület portalanítása, 1x-i mélyalapozás, repedések bandácsolása-glettelése, 2 x-i fehér festés. (Az ár tartalmazza: alapozót-tapadó- híd, bandázs szalag, glettanyag, fehér festéket,és a takarófóliát)	66,5 m ²	350	950	23275	63175	
2.szoba	hosszúság: 5,5	szélesség: 4,2				
Mázolás:						
Ajtó és ablak csiszolása, repedések tapaszolása-csiszolás, alpmázolás, fedőmázolás, (Égetést,asztalos munkát nem igényel)						
erkély ajtó:80x240 ablak: 80x150 (Az ár tartalmazza:csiszolóvászson, tapasz,festék)	6,2 m ²	800	3300	4960	20460	
Erkély korlát mázolása.	4,8 m ²	800	3300	3840	15840	
Parketta 3x-ri csiszolása,1x-ri mélyalapozása,2x-ri lakkozás, új szegélylécek felrakása, fűgázás.(Az ár a szegélyt nem tartalmazza)	23,1 m ²	1800	3500	41580	80850	
Tisztasági festés : Fólia takarás, felület portalanítása,						

1x-i mélyalapozás, repedések bandácsolása-glettelése, 2 x-i fehér festés. (Az ár tartalmazza: alapozót-tapadó- híd, bandázs szalag, glettanyag, fehér festéket,és a takarófoliát)	75,2 m ²	350	950	26320	71440
előszoba	hosszúsága 3,74	szélesség: 3			
Mázolás: Ajtó és ablak csiszolása, repedések tapaszolása-csiszolás, alpmázolás, fedőmázolás, (Égetést,asztalos munkát nem igényel) bejárati ajtó:140x240 ablak: 374x210 (Az ár tartalmazza:csiszolóvászson, tapasz,festék)	22,4 m ²	800	3300	17920	73920
Tisztasági festés : Fólia takarás, felület portalanítása, 1x-i mélyalapozás, repedések bandácsolása-glettelése, 2 x-i fehér festés. (Az ár tartalmazza: alapozót-tapadó- híd, bandázs szalag, glettanyag, fehér festéket,és a takarófoliát)	39,6 m ²	350	950	13860	37620
Egyéb munkák: Építési törmelék bezsákolása és kihordása konténerbe,szállítás. (A mennyiség változhat! kb.3 m ³	3 m ³	9000	9000	27000	27000
Építési anyagok behordása a munkaterületre. Ajánlatban szereplő anyagokra vonatkozik.	1 tétel	70000		70000	
ANYAG ÖSSZESEN:				<u>489545</u>	
MUNKADÍJ ÖSSZESEN:					<u>1151655</u>
Áfa:			<u>443124</u>		
Anyag + munkadíj összesen:			<u>2084324</u>		
Az árajánlatban szereplő mennyiségek változhatnak, <u>elszámolásra a valójában elkészült</u> <u>mennyiségek és minőségileg kifogástalan munkák kerülnek.</u> Amit közösen a Megrendelővel,					

